

Talousarviomuutos

KH 07.02.2022 § 21
229/02.02.00/2021

Valmistelija

Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen, p. 040 661 6885

Voimassa olevan kuntastrategian perusteella kunta pyrkii edistämään kunnan elinvoimaa ja elinkeinotoimintaa muun ohella yritysryhdytyöllä.

Auto- ja Konekorjaamo Risto Hakkarainen Ky on myymässä teollisuushallia, jonka Power Steel Oy on kiinnostunut vuokraamaan ja lunastamaan myöhemmin omistukseensa.

Kunnan vuokratontilla olevan liikehuoneiston/teollisuushallin kauppaa käsitellään erillisenä asiana. Samoin kaupan toteutuessa tehtävää vuokra- ja lunastussopimusta kunnan ja vuokralaisen välillä käsitellään erillisenä asianaan. Lisätietoja molemmista annetaan kyseisten asioiden esittelyteksteissä.

Toimivalta vuokramaalla olevan liikehuoneiston hankkimisesta ja sen vuokraamisesta sekä lunastussopimuksen laatimisesta on kunnanhallituksella. Kunnanhallitus voi kuitenkin käyttää toimivaltaansa vain talousarviossa olevien määrärahojen puitteissa. Koska vuoden 2022 talousarvioon ei ole varattu teollisuushallien hankintaan määrärahoja, on talousarvion investointiohjelman muutokseen saatava kunnanvaltuuston myönteinen päätös.

Kyseessä on pienen riskin kiinteistösijoitus kunnan alueella tapahtuvaan elinkeinotoimintaan, jolle vuokra- ja lunastussopimuksen perusteella on saatavissa maltillista tuottoa. Kohde soveltuisi rahoitettavaksi kunnan talletustilillä olevista niin sanotuista energialaitoksen rahoista.

Esittelijä

Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen

Päätösehdotus

Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle päätöksen liitteessä tarkemmin määritellyn 275 000 euron muutosta talousarvion 2022 sisältämään investointiohjelmaan.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan päätösehdotuksen.
