

## Lausunto lupahakemuksesta maa-ainesten varastointiin - Maanrakennus Viljakainen Oy

Tekninen lautakunta 03.03.2022 § 90  
20/11.01.00.03/2022

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Joroisten kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle on saapunut vireille maa-aineslupahakemus hiekan varastointiin 30 000 m<sup>3</sup> määrälle, 1,7 ha alueelle, 5 vuodeksi kiinteistöllä Ranta-Kaukola 171-404-3-127. Ranta-Kaukolan maa-ainestentoalueella edellinen lupa päättyi 31.9.2020 mutta alueella on edelleen hiekkaa varastokasoissa. Ottoalueen reunojen (luiskien) maisemointityöt tehdään aiemmin, 1.5.2022 mennessä.

Keski-Savon ympäristötoimi pyytää Joroisten kunnan teknisen lautakunnan lausuntoa hakemuksen johdosta 10.3.2022 mennessä.

Maa-ainestentoalue sijaitsee Kolman 1E-luokan pohjavesialueella sekä Kalalammen vedenottamon kaukosuojavyöhykkeellä. Joroisten kunnan Kalalammen vedenottamo (päärakennus) sijaitsee noin 1 km päässä, mutta lähin vedenottamon kaivo sijaitsee n. 730 metrin etäisyydellä lupa-alueesta. Suojavyöhykepäättöksen (1990) mukaan kaukosuojavyöhykkeellä on kielletty ilman vesilain mukaista lupaa maanotto, joka ulottuu 2 metriä lähemmäksi ylintä luontaista pohjavedenpintaa. Päättäneen maa-aineslupan alin sallittu ottotaso on ollut +90.00, jolloin suoja-alue pohjavedenpintaan on 4 metriä.

Joroisten Kolman ja Kotkatharjun pohjavesialueiden suojelusuunnitelman (2010) mukaan maa-ainestento suojakerrosten paksuuden tulee olla vähintään 4 metriä pohjaveden pintaan. Ottamisalue tulee jälkihoitaa ottamisen päätyttyä tai vaiheittain jo ottamisen aikana. Eri ottamisalueille tulee suunnitella oikeanlainen jälkikäyttö.

Kotkatharju-Valvatus osayleiskaavan mukaan (hyväksytty 7.11.2016) nykyinen ottoalue on EO-1/M-1 aluetta, oleva maa-ainestentoalue. Oton päätyttyä alueella noudatetaan M-1 alueen kaavamääräyksiä (Maa- ja metsätalousvaltainen alue). Muutoin kiinteistö RN:o 3:127 on M-1, at (ohjeellinen kyläalue), ge (arvokas harjualue tai muu geologinen muodostuma) ja MY (maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla erityisiä ympäristöarvoja) aluetta. Etelä-Savon yhdistelmämaakuntakaavassa (vahv. 4/10/2010 ja 12/12/2016) alueella on merkintä Kolman pohjavesialueesta pv 4.272 ja suoja-alueesta sv12 4.666.

### Lausunto

Voimassa olevan Kolman pohjavesialueen suojelusuunnitelman mukaan uusia maa-ainestentoaluita ei saa perustaa luonnontilaisille alueille. Hakemuksen kohteena olevalta alueelta on otettua maa-aineksia jo kymmeniä vuosia. Haettu lupa koskee aiemman maa-aineslupan aikana irrotettujen maa-ainesten varastointia. Vaadittua 4 m:n pohjaveden suojakerrosten paksuutta ei hakemuksen mukaan olla muuttamassa. Oletettavasti pohjaveden virtaus alueelta tapahtuu varastointialueesta itään tai koilliseen kohti Kolmantien takana olevia tihkupintaisia lähteikköalueita ja siten pois päin Kolman vedenottamosta.

Alueen toimijan kannalta on toki tärkeää, että maa-aineslupan mukaisesti jo irrotettu maa-aines voidaan hyödyntää. Maa-ainesten menekki vaihtelee

vuosittain rakentamisen määrän mukaan, joten irrotettuja maa-aineksia jää toimijoilla useinkin toimittamatta. Hakemuksen kohteena ei nyt ole uusien alueiden avaaminen tai olevan ottotason syventäminen, joten pohjaveden muodostumiselle ei todennäköisesti aiheudu haitallisia vaikutuksia.

Riskejä pohjaveden laadulle aiheuttavat kuitenkin edelleen maa-ainesten kuormaaminen ja siirto alueelta pois. Tämän vuoksi lupapäätöksessä tulee painottaa sitä, ettei alueella saa säilyttää polttoaineita lainkaan tai ajoneuvoja siten, että niistä voi aiheutua polttoaine-, öljy- tms. vuotoja maaperään. Lisäksi maa-ainesluvassa tulee kiinnittää erityistä huomiota alueen maisemointiin ja metsittämiseen mahdollisimman nopealla aikataululla.

Lausuntopyyntö ja maa-aineslupahakemus ovat liitteenä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää antaa lausuntonsa Maanrakennus Viljakaisen maa-aineslupahakemuksesta selostustekstin mukaisesti.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen. Jani Kautto poistui tämän §:n käsittelyn ajaksi.

---