

Tekninen lautakunta

Aika 25.08.2022 klo 17:00 - 18:40

Paikka Kunnanhallituksen huone

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 65	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 66	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
§ 67	Talouden toteuma 1-6 kk - tekninen toimi ja vesihuoltolaitos sekä investoinnit	5
§ 68	Golf-alueen asemakaava - Puttitien rakentaminen	6
§ 69	Vesihuoltolaitoksen taksojen korotus v. 2023	8
§ 70	Viranhaltijapäätökset (tekn)	9
§ 71	Ilmoitusasiat	10

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Oksiala Leea	Puheenjohtaja	
	Lahtinen Hannu	1. varapuheenjohtaja	
	Damski Markku	Jäsen	
	Leppänen Jiri	Jäsen	
	Varis Miia	Jäsen	
	Kuronen Jaakko	Kunnanjohtaja	Poistui §:n 65 aikana.
	Miettinen Petri	Esittelijä / pöytäkirjanpitäjä	
Poissa	Kautto Jani		

Allekirjoitukset

Leea Oksiala
puheenjohtaja

Petri Miettinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat

65 - 71

Pöytäkirjan tarkastus Joroinen 30.8.2022

Damski Markku
pöytäkirjantarkastaja

Hannu Lahtinen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirja yleisesti nähtävillä

Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 01.09.2022 10:00

Todistaa: Jaana Tirkkonen, toimistosihteeri

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 65

Kutsu kokoukseen on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus kokouksessa.

Kutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä siinä käsiteltävät asiat. Kuntalain 103 §:n mukaan kunnan muu toimielin kuin kunnanvaltuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden.
Päätös	Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien valinta

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 66

Pöytäkirjan tarkastamista varten valitaan kaksi pöytäkirjantarkastajaa.

Tarkastusvuorossa ovat Damski Markku ja Lahtinen Hannu.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Markku Damski ja Hannu Lahtinen.

Talouden toteuma 1-6 kk - tekninen toimi ja vesihuoltolaitos sekä investoinnit

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 67
229/02.02.00/2021

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Lautakunnilla on raportointivelvoite toiminnasta ja taloudesta kunnanhallitukselle neljännesvuosittain. Ensimmäinen maaliskuun lopun mukaisena, toinen kesäkuun lopun mukaisena, kolmas syyskuun lopun mukaisena ja neljäs raportti talouden ja toiminnan toteutumisesta on tilinpäätös.

Talouden osalta esitetään
- toimialan kulujen ja tuottojen toteutuma yhteensä
- talousarviossa määriteltyjen sitovien tasojen toteutuma

Toiminnan osalta esitetään
- talousarviossa asetettujen sitovien tavoitteiden ja riskien toteutumatilanne

Talousarvion ja toiminnan toteuma 1-6 kk sekä investointien toteumat ovat liitteenä

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää merkitä liitteenä olevan talousarvion kulujen ja tuottojen, toiminnan sekä investointien toteumat 1-6 kk tiedokseen.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

-
- 1 Tekninen toimi ja vesihuoltolaitos 2022 Tot 1-6
 - 2 Investoinnit tot 1-6 kk
 - 3 Vh investoinnit tot 1-6 kk

Golf-alueen asemakaava - Puttitien rakentaminen

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 68
115/10.03.01.01.00/2022

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Joroisten kunnan talousarvion v. 2022 investointiosiossa on 50 000 euron määräraha Golf-alueen asemakaavan mukaisen Puttitien rakentamiseksi. Hankkeen käynnistämisen ehtona on, että Puttien vaikutuspiirissä oleva matkailuhanke käynnistyy.

Matkailuhankkeen ympärille on perustettu Bomila Resort-niminen yhtiö, jossa Joroisten kunta on vähemmistöosakkaana (Kh 19.4.2022 § 619). Yhtiö on jättänyt hankkeen rahoitushakemuksen ELY-keskukselle kuluvan kuukauden aikana. Päätös tulee elo-syyskuun aikana, ja aikaa Puttitien toteuttamiselle jää siten melko vähän. Mikäli yhtiö saa haetun avustuksen on matkailuhankkeen käynnistyminen kuitenkin nykytiedolla varmaa.

Puttitien katusuunnitelmat laadittiin jo vuonna 2021. Kadun pituus on n. 220 m ja tonttien reunaan samalla rakennetavan vesihuoltolinjan pituus n. 180 m. Vesihuollon runkolinjat liitoskaivoineen on rakennettu jo alueen muun vesihuollon rakentamisen yhteydessä v. 2020. Katualue on merkitty maastoon, mutta katulinjan puusto on vielä raivaamatta.

Maanrakennusalan kustannukset ovat muiden kustannusten tavoin nousseet huomattavasti kuluvan vuoden aikana ja on mahdollista ettei määrärahan suuruus riitä. On kuitenkin huomioitava, että vesihuollon määräraha on erikseen vesihuoltolaitoksen investointiosassa.

Vaihtoehtona ovat kilpailuttaminen kokonaisurakkana tai teetättäminen konetöiden puitesopimuksen ja kilpailutettujen maa-aineshankinnan kautta. Aikataulullisesti hanke kannattaisi toteuttaa puitesopimusten kautta, koska kokonaisurakan kilpailutuksen päätös olisi alustavasti arvioiden lainvoimainen aikaisintaan lokakuun puolivälissä.

Puitesopimusten kautta tehdyistä katujen peruskunnostuksista on aiemmilta vuosilta hyviä kokemuksia (mm. Tuohilahdentie) ottaen huomioon toteutuneet hinnat, laadun ja takuukorjausten vähyyden.

Tekninen johtaja esittelee Puttitien rakennussuunnitelmat sekä puitesopimusten ja kokonaisurakoiden eroja kokouksessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös Tekninen johtaja esitteli Puttitien rakentamissuunnitelmat sekä voimassa olevat konetöiden puitesopimukset. Esittelyn jälkeen asiasta keskusteltiin mm. aiemmin puite- tai kokonaisurakkana toteutetuista kohteista.

Keskustelun jälkeen tekninen johtaja antoi päätösehdotuksen seuraavasti: Tekninen lautakunta päättää, että Puttitien investointi toteutetaan kone-työiden osalta puitesopimuksen kautta. Kunta hankkii maa-ainekset yms. rakennustarvikkeet.

Hannu Lahtinen esitti, että hanke toteutetaan kokonaisurkkana. Markku Damski kannatti esitystä.

Suoritettiin kädennostoäänestys:

JAA = teknisen johtajan pohjaehdotus, EI = Hannu Lahtisen ehdotus

JAA-ääniä antoivat Leea Oksiala, Miia Varis ja Jiri Leppänen. EI-ääniä antoivat Markku Damski ja Hannu Lahtinen.

Tekninen lautakunta päätti äänestyksen perusteella, että Puttitien investointi toteutetaan puitesopimuksen kautta.

Lisäksi tekninen lautakunta päätti Hannu Lahtisen esityksestä, että hankkeen kone- yms. töiden tuntikirjanpito esitellään tekniselle lautakunnalle sekä Markku Damskin esityksestä, että tarkistellaan suunnitellun mukaisen jakavan kerroksen madaltamista kustannusten hillitsemiseksi.

Vesihuoltolaitoksen taksojen korotus v. 2023

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 69
157/02.09.00/2022

Valmistelija Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Vesihuoltolaitoksen taksoja on viimeksi korotettu v. 2021 alusta. V. 2023 talousarvion laadintaohjeen mukaan on varauduttava materiaalien osalta 4 % ja henkilökustannusten osalta 3 % kustannusten nousuun. Talouden tasapainotusohjelmassa taas mainitaan taksojen korotustarpeena olevan vähintään 2,5 %.

Vesihuoltolaitoksen tulos on viime vuosina pysynyt vakaan hyvänä. Vesitornin investointi nostaa kuitenkin poistojen osuutta n. 25 000 € vuodessa. Tulevien vuosien investointeja taas ovat jäteveden puhdistamojen peruskorjaaminen, uusiminen tai korvaaminen siirtoviemärillä.

Tulevan vuoden taksojen korotukset voitaneen kuitenkin tehdä talouden tasapainotusohjelman mukaisena ja toteuttaa jatkossa korotukset kustannusten nousua vastaavasti vuosittain.

Laskelma liitteenä.

Esittelijä Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että vesihuoltolaitoksen kulutus-, liittymis- ja palvelumaksuja korotetaan v. 2023 alusta 2,5 %.

Päätös Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Liite

4 Vesilaitos kulutus-, liittymis- ja palveluhinnat vuodelle 2023

Viranhaltijapäätökset (tekn)

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 70

Kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja ja hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija voivat ottaa kunnanhallituksen käsiteltäväksi asian, joka on tämän lain nojalla siirretty kunnanhallituksen alaisen viranomaisen tai kunnanhallituksen jaoston toimivaltaan ja jossa asianomainen viranomaisen on tehnyt päätöksen.

Hallintosäännössä voidaan määrätä, että 1 momentissa tarkoitettu oikeus koskee vastaavasti lautakuntia, niiden puheenjohtajia tai hallintosäännössä määrättyä kunnan viranhaltijaa asianomaisen lautakunnan alaisen viranomaisen tai lautakunnan jaoston toimivaltaan siirretyissä asioissa, jollei kunnanhallitus, kunnanhallituksen puheenjohtaja, kunnanjohtaja tai 1 momentissa tarkoitettu hallintosäännössä määrätty kunnan viranhaltija ole ilmoittanut asian ottamisesta kunnanhallituksen käsiteltäväksi.

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan teknisen johtajan ja rakennustarkastajan tekemät viranhaltijapäätökset edellisen kokouksen jälkeiseltä ajalta.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päästöehdotus	Tekninen lautakunta päättää merkitä päätökset tiedoksi ja päättää, ettei se käytä kuntalain 92 § :n mukaista otto-oikeutta ko. päätöksiin. Oheismateriaalina viranhaltijapäätösten päätösluettelo.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

Ilmoitusasiat

Tekninen lautakunta 25.08.2022 § 71

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusasiat:

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää merkitä ilmoitusasiat tietoon saatetuiksi.

Päätös

Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen poistui paikalta.

Tekninen lautakunta totesi, ettei ilmoitusasioita ollut.

Rakennuttamis- ja hankintapäällikön haastattelupäiväksi sovittiin pe 2.9.2022 klo 9:00 alkaen.

Haastatteluun osallittuvat Miia Varis, Jiri Leppänen, Petri Miettinen ja Vesa Ellonen.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 65, § 66, § 70

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Joroisten kunnanvirastoon määräajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Joroisten kunta/ Tekninen lautakunta
Lentoasemantie 130, 79600 Joroinen
joroinen.kunta@joroinen.fi
017 578 440

Viraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Pöytäkirja on nähtävillä Joroisten kunnan verkkosivuilla ja kunnanvirastolla 01.09.2022 10:00.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 67, § 71

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 68, § 69**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Itä-Suomen hallinto-oikeudelle:

Postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
Käyntiosoite: Minna Canthin katu 64
Sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Puhelinnumero: 029 564 2500

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Joroisten kunnanvirastosta.

Posti-/käyntiosoite: Lentoasemantie 130, 79600 JOROINEN

Sähköpostiosoite: joroinen.kunta@joroinen.fi

Puhelinnumero: 017 578 440

Kunnanviraston aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9.00-11.00 ja 12.00-15.00.