

Konetöiden puitesopimukset - optiovuosien käyttö

Tekninen lautakunta 22.09.2022 § 76
175/02.08.00/2022

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Tekninen toimi kilpailutti erilaiset konetyöt vuosiksi 2020-2022. Puitesopimusten mukaan sopimuksia voidaan jatkaa kahdella vuodella vuosi kerrallaan. Optiovuoden käytöstä päättää tilaaja. Tilaaja ilmoittaa option käytöstä 3 kk ennen sopimuskauden päättymistä toimittajalle.

Kuluva vuosi on koettu ennen näkemätöntä inflaation nousulaukkaa. Kustannukset nousevat nopeammin kuin indeksi, johon konetyösopimushinnat on sidottu. Erityisesti polttoaineiden hintojen nousu on ollut rajua. Kunnan kannalta indeksin mataluus on kustannusten nousua hillitsevä tekijä, mutta yrittäjän kannalta tilanne on huono. Indeksikorotus v. 2022 alusta oli seuraava:

- Katujen ylläpito: 1,0564 x sopimushinta = veloituseruste vuodelle 2022
- Maanrakennus: 1,0684 x sopimushinta = veloituseruste vuodelle 2022

Kun maanrakennuskustannusindeksiä tarkastellaan kustannustekijöittäin, huomataan, että polttoaineiden indeksi on noussut sopimuksen alusta 124,19 → 205,34 eli korotusta n. 65 %.

Optiovuosien käytöstä voidaan eritellä neljä erilaista päätösmallia (alla kommentit vaihtoehdon vaikutuksista):

1. Optiovuosia ei käytetä, vaan kilpailutetaan konetyöt uudestaan
 - uudet konetyöhinnat määräytyvät markkinatilanteen mukaan
 - markkinoilta poistuneet tai niille saapuneet uudet yritykset huomioidaan
2. Optiovuodet käytetään ja korotuksina käytetään sopimuksen mukaisia indeksikorotuksia kerran vuodessa
 - indeksikorotus ei vastaa todellista kustannusten nousua
 - yritysten taloudellinen tilanne heikkenee
3. Optiovuodet käytetään, mutta hintoja korotetaan 1.1.2023 alkaen kustannusten todellista nousua vastaavasti (lähinnä polttoaineet)
 - yritysten laskutushinta vastaa yrityksen palveluiden tuottamisen hintaa ja alkuperäistä kilpailutuksen tarjoustasoa
4. Optiovuodet käytetään, mutta indeksikorotukset tehdään 1.1.2023 alkaen 2 kertaa vuodessa (tammikuu ja heinäkuu)
 - lyhyempi indeksin tarkistusväli seuraa paremmin käynnissä olevan kriisiajan suuria kustannusvaihteluita

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Päätösehdotus annetaan kokouksessa.

Päätös

Teknisen johtajan kokouksessa antaman esityksen pohjalta tekninen lautakunta päätti, että konetöiden puitesopimusten optiovuosia ei käytetä ja sopimukset päättyvät 31.12.2022. Konetöiden hankinta kilpailutetaan uudelleen loppuvuoden aikana.
