

## Teknisen toimen taksojen ja maksujen päivitys - Oikaisuvaatimus

Tekninen lautakunta 22.09.2022 § 74

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Tekninen toimi laskuttaa vuokraa tai käyttömaksua kunnan omistamista erilaisista kiinteistöistä ja tiloista, venepaikoista, autopaikoista jne. Lisäksi tekninen toimi tuottaa kunnan ruokapalvelut. Hintoja ja taksoja päivitetään tarvittaessa.

Autopaikkamaksuja on syytä korottaa erityisesti sähkön hinnan nousun johdosta. Tällä hetkellä on käytössä v. 2018 määritelty taksa, jonka mukaan autopaikkamaksu on 40,00 € vuodessa. Autopaikkamaksu on arvonlisäveroton. Osa-aikaiset/määräaikaiset työntekijät maksavat autopaikkamaksua työaikansa mukaan (esim. 60 % työaika on 60 % taksasta). Muunlaisia sopimuksia ei voi tehdä. Sähköenergian hinta nousee vuoden alusta kolminkertaiseksi, mutta siirtomaksun osalta ei ole luvassa suuria korotuksia.

Sähköautojen yleistyessä on myös syytä sopia kuinka sähköautojen latauksesta laskutetaan. Kunnan kiinteistöillä ei ole varsinaisia sähköautojen latauspisteitä. Hitaampaa latausta voi kuitenkin tehdä tiettyjen autolämmitystoppien kautta. Näissä tapauksissa työntekijä sopii teknisen toimen kanssa laskutetaanko auton lataus arviomaksulla vaiko kulutuksen mukaan. Ilman teknisen toimen lupaa sähköauton lataaminen lämmitystopplan kautta on kielletty.

Kunnan työntekijät voivat ruokailla koulukeskuksella tai Kuvansissa lunastamalla ruokalippuja hintaa 5,00 €/ateria. Sähkön hinnan nousun lisäksi myös elintarvikkeiden hinnat ovat nousseet merkittävästi.

Esittelijä

Tekninen johtaja Petri Miettinen

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että:  
- autopaikkamaksu on 1.1.2023 alkaen 75,00 €/vuosi  
- ruokalipun hinta on 1.1.2023 alkaen 5,50 €/ateria (sis. ALV 14%)  
- sähköautojen latauksesta on sovittava erikseen joko arviolaskutuksella tai todellisen kulutuksen mukaan. Hintaan lisätään yleiskulu 6,00 €/kk (sis. ALV 24%).

Päätös

Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

---

Valmistelija

Petri Miettinen, tekninen johtaja, p. 040 661 4342

Joukko Joroisten kunnan työntekijöitä on tehnyt oikaisuvaatimuksen 4.10.2022 koskien teknisen lautakunnan päätöstä autopaikkamaksujen korotuksesta vuodelle 2023. Oikaisuvaatimuksen on allekirjoittanut 19 nimenselvennyksellä olevaa henkilöä ja yksi epäselvä ilman nimen selvennystä.

Oikaisuvaatimuksessa esitetään, että autopaikkamaksujen hintaa tarkastellaan lautakunnassa ja korotusta kohtuullistetaan seuraavilla perusteilla (perusteet esitetty tässä lyhennettynä):

1. Laskelmat todellisista kuluista puuttuvat
2. Laskelmien tulisi perustua kunnan sähkösopimukseen
3. Korotus on suhteettoman suuri verrattuna todelliseen sähkönkulutukseen
4. Vertailu joidenkin muiden kuntien autopaikkamaksuihin

Teknisen lautakunnan päätöksen 2.9.2022 § 74 perustelut ja vastine oikaisuvaatimukseen:

Joroisten kunnan hallintosäännön 26 §:n mukaan lautakunta päättää toimialaansa kuuluvien palvelumaksujen ja muiden taksojen suuruudesta, ellei säännöksissä tai ohjeissa ole muuta määrätty.

Nykyinen autopaikkamaksu on ollut voimassa useita vuosia ilman korotuksia. Joroisten kunta ei laskuta lainkaan niiden autopaikkojen käytöstä, joissa ei ole lämmitysmahdollisuutta. Monessa kunnassa tai kaupungissa näin kuitenkin tehdään. Autopaikkamaksu voi olla esimerkiksi 15 €/kk pelkästä autopaikasta ja 30 €/kk sähkönkäytöstä. Tällainen laskutustapa olisi tasa-arvoisempi kuin nykyinen Joroisten kunnan malli, jossa pelkkä autopaikka on ilmainen. Autopaikasta kertyy kunnalle kuluja rakentamisen myötä (käyttötalous tai isommissa paikoitusalueissa vuotuiset poistot) sekä etenkin talvikunnossapidon myötä.

Sähkölämmitystolppa sähkökaapelointineen maksaa useita satoja euroja autopaikkaa kohden.

Jos lasketaan karkeasti autopaikan rakennuskustannukseksi 500 €/paikka olisi poistojen määrä 20 v tasapoistolla 25,00 €/vuosi. Lämmitystolppa maksaa karkeasti myös 500 € jolloin poisto 25,00 €/vuosi. Kun tähän lisätään keskimääräinen sähkönkulutus (lohkolämmitin ja sisätilälämmitin) on sähkökustannus 2 h /vrk (4 kW\*0,20 €/kWh) n. 0,80 €/vrk. Viidessä kuukaudessa 100 työpäivää eli 100 \*0,80 € = 80,00 €. Mikäli autossa ei ole sisätilälämmitintä, on kulutus toki pienempää ollen n. 30-40 €/5 kk.

Joroisten kunnan sähkösopimuksen mukaan sähköenergian hinta on ollut 4,24 snt/kWh, mutta hinta nousee 1.1.2023 alkaen tasolle 13,00 snt/kWh. Yhdessä sähkönsiirron kanssa hinta on n. 20,00 snt/kWh.

Vertailu muiden kuntien käytäntöihin tai hintoihin ei ole oleellista. Nyt on päätetty, kuinka Joroisten kunnassa autopaikkojen käytöstä laskutetaan.

Edellä olevien perusteluiden mukaan yhteenveto taksojen korotuksesta on seuraava:

Tekninen lautakunta on tehnyt hallintosäännön mukaisen päätöksen autopaikkamaksujen korottamisesta. Maksujen korotus perustuu sähkön hinnan suureen nousuun. Joroisten kunta ei laskuta autopaikkamaksua

pelkästä autopaikasta ilman lämmitystolppaa. Lämmitystolpallisen autopaikan maksu on käytännössä tasapäistetty siten, ettei maksussa eritellä lämmitystolpan rakennuskulua eikä lohkolämmittimen ja/tai sisätilalämmittimen käyttöä. Maksun suuruus sekä sen nostaminen 40 eurosta 75 euroon on edellä esitetyillä perusteilla kohtuullinen ja todellisiin kustannuksiin perustuva.

Oikaisuvaatimus on oheismateriaalina.

Esittelijä	Tekninen johtaja Petri Miettinen
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen edellä selostustekstissä esitetyin perustein.
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan päätösehdotuksen.

---