

Lausunto Tervajoensuon aurinkovoimalan osayleiskaavaluonnoksesta

KH 06.02.2023 § 17
168/10.02.02/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Petri Miettinen, puh. 040 661 4342

Tervajoensuon aurinkovoimalan osayleiskaavan luonnos asetettiin nähtäville kunnanhallituksen päätöksellä 16.1.2023 §7 ja samalla päätettiin pyytää tarvittavat lausunnot kaavaluonnoksesta. Tekninen lautakunta, Keski-Savon ympäristötoimi ja kunnanhallitus antavat lausunnot kaavaluonnoksesta omalta osaltaan.

Kunnanhallituksen lausunto

Tervajoensuon aurinkovoimalan teho tulisi olemaan n. 145 MW. Aurinkovoimalan toteuttaminen tukee Joroisten kunnan ilmasto-ohjelmassa hiilineutraalisuudelle asetettuja tavoitteita. Joroisten kunta on sitoutunut ilmasto-ohjelmallaan Keski-Savon ilmastotavoitteeseen, jonka mukaan Keski-Savon seutu on hiilineutraali vuoteen 2035 mennessä. Lisäksi uusiutuvan energian tuotantoa pyritään sekä EU:n energia- ja ilmastostrategian että hallitusohjelman tavoitteiden mukaisesti lisäämään nykyisestä. EU on sitoutunut vähentämään kasvihuonekaasupäästöjä vähintään 55 prosenttia vuoteen 2030 mennessä vuoden 1990 tasosta.

Toteutuessaan hankealueen rakentaminen tiestöineen, aurinkopaneeleineen, muuntoasemineen ja sähkönsiirtolinjoineen tulee olemaan erittäin merkittävä rakennushanke sekä paikallisesti, että Keski-Savon alueella. Rakentamisen työllistävää vaikutusta ei ole arvoitu hankeasiakirjoissa, mutta oletettavasti rakentamispalveluita tullaan tuottamaan hyvin paljon paikallisten sekä Keski-Savon alueen yritysten toimesta. Aurinkopuiston käytön aikainen ylläpito ja huolto tulee myös työllistämään oletettavasti muutamia henkilötyövuosia.

Suurten aurinkovoimaloiden kiinteistövero voi olla Joroisten mittakaavassa merkittävä tuloerä. Verottaja on antanut ohjeen tuulivoima- ja aurinkovoimalaitosten kiinteistöveron määräytymisestä 17.3.2022. Kun aurinkovoimalaa arvostetaan verotuksessa, sen jälleenhankinta-arvoksi katsotaan 75 prosenttia aurinkovoimalan perustusten ja tukirakenteiden rakennuskustannuksista. Kiinteistöverolain 14 §:n 1 momentin mukaan kunnanvaltuusto voi määrätä erikseen eräiden laitosten veroprosentin, jota sovelletaan voimalaitokseen kuuluviin rakennuksiin ja rakennelmiin. Täksi veroprosentiksi voidaan määrätä enintään 3,10 (vuosi 2022) ja tätä veroprosenttia voidaan soveltaa vain, jos voimalaitoksen nimellisteho ylittää 10 megavoltiampeeria. Tervajoensuon aurinkovoimalan rakennuskustannus ei ole vielä tiedossa, mutta kiinteistöverotuoton voidaan alustavasti arvioida olevan merkittävä lisä kunnan verotuloihin.

Keski-Savon ympäristötoimi ottaa lausunnossaan kantaa hankkeen ympäristövaikutuksiin ja tekninen lautakunta hankkeen soveltuvuudesta maakuntakaavaan sekä tekniseen infrastruktuuriin.

Joroisten kunnanhallitus suhtautuu myönteisesti Tervajoensuon aurinkovoimalan hankkeeseen eikä sillä ole huomautettavaa yleiskaavaluonnoksesta.

Kaavaluonnos liitteineen on nähtävillä Joroisten kunnan internet-sivuilla.

Esittelijä	Kunnanjohtaja Jaakko Kuronen
Päätösehdotus	Joroisten kunnanhallitus antaa lausuntonaan Tervajoensuon aurinkovoimalan osayleiskaavasta yllä olevan selostustekstin mukaisen lausunnon.
Päätös	<p>Eeva Tikkanen esitti, että sähkön siirtymästä kantaverkkoon vaihtoehdosta numero 3 tulisi luopua kokonaan (Kaavaselostuksen liite 7. Tervajoensuon suunnitellun aurinkovoimalan ympäristövaikutukset 2022, kuva 16). Esitys on liitteenä.</p> <p>Kunnanhallitus kannatti yksimielisesti esitystä, joten Eeva Tikkasen esitys lisätään kunnanhallituksen lausuntoon.</p> <p>Mari Huupponen poistui esteellisenä päätöksenteon ajaksi (hallintolaki 28.1 § kohta 1).</p> <hr/>