

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

- EN-aur** **Energiahuollon alue.**
Alue on varattu aurinkosähköenergian tuotantoon. Alueelle saa toteuttaa aurinkovoimalaa varten tarpeellisia huoltoteitä sekä teknisiä laitteita ja verkostoja. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
- EV** **Suojaviheralue.**
Alueen hoidossa tulee kiinnittää huomiota turvekerroksen säilyttämiseen alueen rakentamattomilla osilla. Alueelta saa poistaa puustoa tarpeen mukaan.
- hule** **Valumavesien viivytysaltaan ohjeellinen sijainti.**
- Osayleiskaava-alueen raja.**
- Alueen raja.**
- Nykyinen parannettava tieyhteys.**
- Ohjeellinen uusi tie.**

YLEISMÄÄRÄYKSET:

Tervajoen osayleiskaava on maankäyttö- ja rakennuslain 42.1 §:n tarkoittama oikeusvaikutteinen yleiskaava. Aurinkovoimalan perustaminen alueelle edellyttää suunnittelutarveratkaisua MRL 16.2 §:n nojalla.

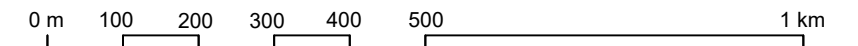
Aurinkovoimalan rakentamiseen liittyvät toimenpiteet tulee tehdä siten, että Tervajokeen ja Lahnalahteen kohdistuva vesistövaikutus on mahdollisimman vähäinen. Tulvavaara ja -riskit on otettava huomioon aurinkovoimalan suunnittelussa.

Aurinkopaneelien perustamistapaa valitessa tulee ottaa huomioon alueen maaperäolosuhteet. Aurinkopaneelientältä saadaan poistaa puustoa tarpeen mukaan.

Aurinkovoimalan suunnittelussa on otettava huomioon riittävät aluevaraukset hulevesien luonnonmukaiseen hallintaan, Hulevesien hallinnan jatkosuunnittelu tulee tehdä Tervajoen ja Lahnalahden erityispiirteet huomioon ottaen.

Ympäristölle vaarallisten tai haitallisten kemikaalien kulkeutuminen ojiin tai maaperään tulee estää.

Ojituksista, kunnostusojituksista sekä muista vesienhallintaan liittyvistä ratkaisuista tulee ilmoittaa etukäteen ennen työn toteuttamista Pohjois-Savon ELY-keskukselle sekä Joroisten kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.



Joroisten kunta TERVAJOENSUON AURINKOVOIMALAN OSAYLEISKAAVA 		Piirustuksen sisältö: OSAYLEISKAAVA	Mittakaava: 1 : 10 000	
		Käsittelyt: Kunnanhallituksen kaavoituspäätös 5.9.2022 § 132 Vireilletulo 22.9.2022 Kunnanhallitus 16.1.2023 § 7 Osayleiskaavaluonnos nähtävillä 26.1.-26.2.2023 Kunnanhallitus 27.3.2023 § 52 Osayleiskaavaehdotus nähtävillä 6.4.-8.5.2023 Kunnanhallitus 22.5.2023 § x Kunnanvaltuusto Kaava lainvoimainen Petri Miettinen tekninen johtaja		
Yhdyskuntasuunnittelu Kaija Maunula Valtakatu 23 A, 53600 Lappeenranta Puh. 040 6634366 kaija.maunula@gmail.com		Suunn: Kaija Maunula, arkkitehti SAFA YKS 524	Piirt: Kaija Maunula	Päiväys: 22.3.2023